

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Vrakúň dňa 28.11.2022
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Vrakúň dňa 16.12.2022
VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vrakúni na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 novely zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
Obce Vrakúň
č. 2/2022**

**O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ
NA ÚZEMÍ OBCE VRAKÚŇ**

Článok I.

Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

Článok II.

Ustanovenie poplatku za rozvoj

Obec Vrakúň týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území obce Vrakúň.

Článok III.

Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj na území **Vrakúň** sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení:

účel využitia stavby	sadzba poplatku na m²
stavby na bývanie ¹	25 EUR
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	10 EUR
priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	10 EUR
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	10 EUR
ostatné stavby	10 EUR

Článok IV.

Použitie výnosu poplatku

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Vrakúň na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - zariadenia starostlivosti o deti,

¹ § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z.z.

² § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - sociálneho bývania,
 - školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - zdravotníckeho zariadenia,
 - verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Vrakúň na úhradu kapitálových výdavkov, ktorými sú stavby podľa ods. 1, pričom sa tieto môžu nachádzať v inom katastrálnom území Obce Vrakúň ako je katastrálne územie, v ktorom sa nachádzajú stavby, za ktoré bol vybraný poplatok za rozvoj.
 3. Obec Vrakúň zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie na webovom sídle obce <https://www.vrakun.sk/> najmenej raz ročne.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Na tomto VZN č. 2/2022 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Vrakúň, dňa 15.12.2022 uznesením č. 61/2022.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Vrakúň nadobúda účinnosť dňom 01.01. 2023.

Vo Vrakúni dňa 15.12.2022.



PaedDr. Štefan Fazekas
starosta